

「ママコーナー」のある家

標準プラン
 □延床面積/91.00㎡(27.52坪)・1F床面積/45.50㎡・2F床面積/45.50㎡
 □総施工面積/100.50㎡(30.45坪)



選べる「2階プラン」

「ひろびろ玄関収納」のある家

モデルプラン
 □延床面積/88.65㎡(26.85坪)・1F床面積/41.90㎡・2F床面積/46.75㎡
 □総施工面積/106.89㎡(32.39坪)



「ひろびろ玄関収納」
 たっぶりの収納量はもちろん、
 出入りも靴をスムーズに行えます。

標準建物価格 **1,690万円** (消費税・外構等含) 施工面積 **30.45坪** プラン

土地価格 [建築条件付宅地分譲] **1,395万円**~

住まいのアフターサポートサービス リビングベル **Living Bell**

■所在地/八尾市高美町5丁目6番 ■総区画数/17区画 ■交通/JR大和路線「八尾」駅徒歩15分 ■土地面積/103.38~118.40㎡ ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■引渡/相談 ■取引態様/売主 ※この宅地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社竹弘鉄建と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建物を建築しないことが確定した時、または建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。

パナソニックの住まいのアフターサポートサービス「リビングベル」は、これからの暮らしを24時間365日サポートします。

最新の
パナソニック製品を
標準仕様!
おそうじ
ラクラク
宣言
Panasonic

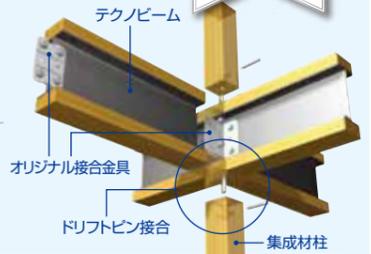


パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

テクノストラクチャーは、パナソニックが独自に開発した新しい木造耐震住宅工法です。大切な家族を守る確かな強さを誇ります。



梁が「木と鉄」できています。
 パナソニックが開発した「テクノビーム」。鉄だから接合部もタフ。しかも縦の重さに耐える柱には、ムク材より1.5倍の強さを持つ集成材を使い、強さを高めています。



構造計算で安全性を細部まで確認。
 職人の感覚に頼らず「科学的に強さが立証された家しか建てない仕組み」をとっています。通常の約2倍、388項目もの構造計算書を、一棟一棟ていねいに作成します。

「震度7」クラスに耐えうる
耐震実験済みです。

テクノの住まいは、世界最大の振動施設を持つ多摩理工学研究所にて、阪神・淡路大震災のデータを用いた揺れを加える実験を、5回にわたってクリアしています。

全棟詳しく責任検査。

自社検査はもとより、役所や住宅保証機構など第三者による検査を実施。構造段階で施工に問題がないが専門家による全棟検査を実施しています。

全85区画の大型分譲地 「テクノタウン高美町」 好評分譲中!



前面道路 6m以上 分譲地内 公園あり



- 済 60 号地
- 済 61 号地
- 済 62 号地
- モデルハウス
- 済 67 号地
- 済 68 号地
- 69 号地
- 70 号地
- 71 号地
- 済 73 号地
- 済 74 号地
- 商 75 号地

全区画 全部30坪以上

お申込み特典
10万円のオプションプレゼント!
 〈期間限定〉
3/12(土)~4/30(土)
 詳しくはお問い合わせください。



現地: 八尾市高美町5丁目6番

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

Next Home TAKEHIR お問い合わせは **0120-678-334**

株式会社 竹弘鉄建 本社/〒582-0022 大阪府柏原市国分市場2丁目12番8号

情報満載のホームページもご覧ください。 <http://www.takehiro-co.com/> 竹弘鉄建 検索

山の上 **090-8576-2976** 水曜以外毎日営業しております。

